

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn đơn vị tổ chức đấu giá xe ô tô

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21 tháng 6 năm 2017;

Căn cứ Nghị định số 62/2017/NĐ-CP ngày 16 tháng 5 năm 2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật đấu giá tài sản;

Căn cứ Nghị định số 47/2023/NĐ-CP ngày 03/7/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 62/2017/NĐ-CP ngày 16 tháng 5 năm 2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 6057/QĐ-STC ngày 13/10/2023 của Sở Tài chính Hà Nội về việc thanh lý xe ô tô của Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 2122/QĐ-SNN ngày 03/11/2023 của Sở Nông nghiệp & PTNT Hà Nội về việc Thành lập Hội đồng thanh lý xe ô tô;

Căn cứ Biên bản xác định giá khởi điểm tài sản bán thanh lý của Hội đồng thanh lý tài sản Sở Nông nghiệp & PTNT Hà Nội thống nhất ngày 10/11/2023;

Sở Nông nghiệp & PTNT Hà Nội thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá xe ô tô, như sau:

1. Tên, địa chỉ của Đơn vị có xe ô tô đấu giá:

- Tên đơn vị: Sở Nông nghiệp & Phát triển Nông thôn Hà Nội.
- Địa chỉ: 38 Tô Hiệu phường Nguyễn Trãi, quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội.

2. Thông tin về ô tô đấu giá:

- Tên tài sản: 02 xe ô tô .
- Tổng giá khởi điểm: 88.500.000 đồng

(Bằng chữ: Tám mươi tám triệu, năm trăm nghìn đồng).

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá: Theo Phụ lục 01 kèm theo thông báo này. Cách thức đánh giá, chấm điểm được tính điểm từ cao xuống thấp.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ:

- Thời gian nộp hồ sơ: Trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông báo lựa chọn (Trong giờ hành chính).

- Hồ sơ: Nộp trực tiếp hoặc gửi theo đường bưu điện (*Hồ sơ gửi theo đường bưu điện được tính theo dấu bưu điện trước giờ của ngày kết thúc thông báo*). Hồ sơ nộp muộn so với quy định không được xem xét, chấm điểm.

- Tổ chức đấu giá nộp 01 bộ hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá kèm theo các giấy tờ, tài liệu chứng minh cho các tiêu chí đánh giá và tự chịu trách nhiệm về tính trung thực, hợp pháp, đầy đủ, chính xác đối với thông tin các giấy tờ, tài liệu đó. Hồ sơ phải được đóng quyển, được để trong phòng bì dán kín, có chữ ký, dấu niêm phong của tổ chức đấu giá tài sản.

- Tổ chức đấu giá nộp 01 bản tự chấm điểm theo Thông báo này đóng kèm theo trong bộ hồ sơ đăng ký tham gia của tổ chức đấu giá.

- Hồ sơ tham dự lựa chọn cung cấp dịch vụ đấu giá xe ô tô phải trình bày rõ ràng, sắp xếp theo thứ tự các tiêu chí tại Phụ lục 01 kèm theo thông báo này.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Sở Nông nghiệp & Phát triển Nông thôn Hà Nội

- Địa chỉ: 38 Tô Hiệu phường Nguyễn Trãi, quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội.

- Tổ chức đấu giá được lựa chọn là tổ chức có tổng số điểm cao nhất của tất cả các tiêu chí cộng lại. Trường hợp có từ hai tổ chức đấu giá tài sản trở lên có tổng số điểm cao nhất bằng nhau thì Đơn vị có tài sản đấu giá xem xét, quyết định lựa chọn một trong các tổ chức đó.

Sở Nông nghiệp & PTNT Hà Nội thông báo để các tổ chức đấu giá được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định. 

Trân trọng./.

Nơi nhận: 

- Cổng thông tin điện tử Sở;
- Trang dgts.moj.gov.vn;
- Lưu: KHTC, VP, VT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**




Tạ Văn Tường

Phụ lục 01 - Bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm tổ chức đấu giá tài sản
(Kèm theo Thông báo số 261/TB-SNN ngày 13 tháng 11 năm 2023
của Sở Nông nghiệp & PTNT Hà Nội)

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: Các tổ chức đấu giá tài sản phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 của Quốc hội ngày 17/11/2016 và các tiêu chí khác quy định cụ thể gồm 02 tiêu chí bắt buộc và chấm điểm như sau:

- Tiêu chí bắt buộc: Tổ chức đấu giá tài sản phải đáp ứng đầy đủ toàn bộ các tiêu chí bắt buộc mới được đưa vào danh sách đánh giá chấm điểm. Trường hợp không đạt một trong các tiêu chí bắt buộc thì đánh giá không đạt và bị loại.

- Tiêu chí chấm điểm:

+ Tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn là tổ chức có tổng số điểm cao nhất của tất cả các tiêu chí cộng lại và đáp ứng tổng số điểm tối thiểu theo quy định, đồng thời phải đạt yêu cầu quy định tại các mục bắt buộc cần phải đáp ứng và giá đề xuất thù lao dịch vụ đấu giá không được vượt mức thù lao dịch vụ đấu giá theo quy định của Bộ Tài chính.

+ Trường hợp có nhiều đơn vị được đánh giá đạt yêu cầu bắt buộc, tối thiểu và có tổng điểm cao nhất và bằng nhau, thì ưu tiên lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản đạt điểm tiêu chí cao hơn theo thứ tự: Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả; Năng lực kinh nghiệm, uy tín; Thù lao dịch vụ đấu giá tài sản và chi phí đấu giá tài sản có mức giá thấp nhất.

I. TIÊU CHÍ BẮT BUỘC

STT	YÊU CẦU	BẮT BUỘC
I	Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố	
1	Có tên trong danh sách tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố	Bắt buộc phải đáp ứng yêu cầu này
2	Không có tên trong danh sách tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố	

II. TIÊU CHÍ CHẤM ĐIỂM

TT	NỘI DUNG	MỨC ĐIỂM TỐI ĐA	QUY ĐỊNH PHẢI ĐÁP ỨNG
I	Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá	23,0	
1	Cơ sở vật chất bảo đảm cho việc đấu giá	11,0	Bắt buộc đáp ứng yêu cầu

1.1	Có trụ sở ổn định, địa chỉ rõ ràng kèm theo thông tin liên hệ (số điện thoại, địa chỉ thư điện tử...)	6,0	
1.2	Địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá được bố trí ở vị trí công khai, thuận tiện	5,0	
2	Trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá	8,0	Bắt buộc đáp ứng yêu cầu
2.1	Có máy in, máy vi tính, máy chiếu, thùng đựng phiếu trả giá bảo đảm an toàn, bảo mật và các phương tiện khác bảo đảm cho việc đấu giá	4,0	
2.2	Có hệ thống camera giám sát hoặc thiết bị ghi hình tại nơi bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá; nơi tổ chức cuộc đấu giá	4,0	
3	Có trang thông tin điện tử đang hoạt động	2,0	
4	Đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt đủ điều kiện thực hiện hình thức đấu giá trực tuyến	1,0	
5	Có nơi lưu trữ hồ sơ đấu giá	1,0	
II	Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả (Thuyết minh đầy đủ các nội dung trong phương án)	22,0	
1	Phương án đấu giá đề xuất việc tổ chức đấu giá đúng quy định của pháp luật, bảo đảm tính công khai, minh bạch, khách quan	4,0	Bắt buộc đáp ứng yêu cầu
2	Phương án đấu giá đề xuất thời gian, địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá, buổi công bố giá thuận lợi cho người tham gia đấu giá; hình thức đấu giá, bước giá, số vòng đấu giá có tính khả thi và hiệu quả cao	4,0	Bắt buộc đáp ứng yêu cầu
3	Phương án đấu giá đề xuất cách thức bảo mật thông tin, chống thông đồng, dìm giá	4,0	Bắt buộc đáp ứng yêu cầu
4	Phương án đấu giá đề xuất thêm các địa điểm, hình thức niêm yết, thông báo công khai khác nhằm tăng mức độ phổ biến thông tin đấu giá	4,0	
5	Phương án đấu giá đề xuất giải pháp bảo đảm an toàn, an ninh trật tự cho việc tổ chức thực hiện đấu giá	3,0	Bắt buộc đáp ứng yêu cầu
6	Phương án đấu giá đề xuất các giải pháp giải quyết các tình huống phát sinh trong quá trình tổ chức thực hiện việc đấu giá	3,0	
III	Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản	45,0	

1	Trong năm trước liền kề ⁽¹⁾ đã thực hiện hợp đồng dịch vụ đấu giá cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đấu giá ⁽²⁾ (Tổ chức đấu giá tài sản liệt kê tất cả các cuộc đấu giá tài sản đã thực hiện. Người có tài sản không yêu cầu nộp bản chính hoặc bản sao hợp đồng) Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí 1.1, 1.2, 1.3, 1.4 hoặc 1.5	6,0	
1.1	Dưới 03 hợp đồng (bao gồm trường hợp không thực hiện hợp đồng nào)	2,0	
1.2	Từ 03 hợp đồng đến dưới 10 hợp đồng	3,0	
1.3	Từ 10 hợp đồng đến dưới 20 hợp đồng	4,0	
1.4	Từ 20 hợp đồng đến dưới 30 hợp đồng	5,0	
1.5	Từ 30 hợp đồng trở lên	6,0	
2	Trong năm trước liền kề đã tổ chức đấu giá thành các cuộc đấu giá cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đấu giá có mức chênh lệch trung bình giữa giá trúng đấu giá so với giá khởi điểm (Tổ chức đấu giá tài sản liệt kê tất cả các cuộc đấu giá tài sản đã thực hiện. Người có tài sản không yêu cầu nộp bản chính hoặc bản sao hợp đồng) Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí 2.1, 2.2, 2.3, 2.4 hoặc 2.5	18,0	
2.1	Dưới 20% (bao gồm trường hợp không có chênh lệch)	10,0	
2.2	Từ 20% đến dưới 40%	12,0	
2.3	Từ 40% đến dưới 70%	14,0	
2.4	Từ 70% đến dưới 100%	16,0	
2.5	Từ 100% trở lên	18,0	
3	Thời gian hoạt động trong lĩnh vực đấu giá tài sản tính từ thời điểm có Quyết định thành lập hoặc được cấp Giấy đăng ký hoạt động (Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh đối với doanh nghiệp đấu giá tài sản được thành lập trước ngày Luật Đấu giá tài sản có hiệu lực) Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí 3.1, 3.2 hoặc 3.3	5,0	
3.1	Dưới 03 năm	3,0	
3.2	Từ 03 năm đến dưới 05 năm	4,0	
3.3	Từ 05 năm trở lên	5,0	
4	Số lượng đấu giá viên của tổ chức đấu giá tài sản Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí 4.1, 4.2 hoặc	3,0	

	4.3		
4.1	01 đấu giá viên	1,0	
4.2	Từ 02 đến dưới 05 đấu giá viên	2,0	
4.3	Từ 05 đấu giá viên trở lên	3,0	
5	Kinh nghiệm hành nghề của đấu giá viên của tổ chức đấu giá tài sản (Tính từ thời điểm được cấp Thẻ đấu giá viên theo Nghị định số 05/2005/NĐ-CP ngày 18/01/2005 của Chính phủ về bán đấu giá tài sản hoặc đăng ký danh sách đấu giá viên tại Sở Tư pháp theo Nghị định số 17/2010/NĐ-CP ngày 04/3/2010 của Chính phủ về bán đấu giá tài sản hoặc Thẻ đấu giá viên theo Luật Đấu giá tài sản) Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí 5.1, 5.2 hoặc 5.3	4,0	
5.1	Không có đấu giá viên có thời gian hành nghề từ 03 năm trở lên	2,0	
5.2	Từ 01 đến 02 đấu giá viên có thời gian hành nghề từ 03 năm trở lên	3,0	
5.3	Từ 03 đấu giá viên trở lên có thời gian hành nghề từ 03 năm trở lên	4,0	
6	Nộp thuế thu nhập doanh nghiệp hoặc đóng góp vào ngân sách Nhà nước trong năm trước liền kề, trừ thuế giá trị gia tăng Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí 6.1, 6.2, 6.3 hoặc 6.4	5,0	
6.1	Dưới 50 triệu đồng	2,0	
6.2	Từ 50 triệu đồng đến dưới 100 triệu đồng	3,0	
6.3	Từ 100 triệu đồng đến dưới 200 triệu đồng	4,0	
6.4	Từ 200 triệu đồng trở lên	5,0	
7	Đội ngũ nhân viên làm việc theo hợp đồng lao động Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí 7.1 hoặc 7.2	3,0	
7.1	Dưới 03 nhân viên (bao gồm trường hợp không có nhân viên nào)	2,0	
7.2	Từ 03 nhân viên trở lên	3,0	
8	Có người tập sự hành nghề trong tổ chức đấu giá tài sản trong năm trước liền kề hoặc năm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn	1,0	
IV	Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí 1, 2 hoặc 3	5,0	
1	Bảng mức thù lao dịch vụ đấu giá theo quy định của Bộ	3,0	

	Tài chính		
2	Giảm dưới 20% mức tối đa thù lao dịch vụ đấu giá (không áp dụng đối với mức thù lao phần trăm trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm theo quy định của Bộ Tài chính)	4,0	
3	Giảm từ 20% trở lên mức tối đa thù lao dịch vụ đấu giá (không áp dụng đối với mức thù lao phần trăm trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm theo quy định của Bộ Tài chính)	5,0	
V	Tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định	5,0	
1	Tổ chức đấu giá có kinh nghiệm hành nghề đấu giá tài sản từ 20 năm trở lên.	5,0	
2	Tổ chức đấu giá có kinh nghiệm hành nghề đấu giá tài sản từ 10 năm trở lên.	3,0	
3	Tổ chức đấu giá có kinh nghiệm hành nghề đấu giá tài sản dưới 10 năm.	1,0	
	Tổng số điểm	100	

- Tổng số điểm tối thiểu phải đạt: 70 điểm.

Ghi chú:

- Năm trước liền kề tính từ ngày 01/01 đến hết ngày 31/12.

- Tài sản đấu giá cùng loại là tài sản đấu giá được quy định trong cùng một điểm của khoản 1 Điều 4 Luật Đấu giá tài sản.

- Hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn do tổ chức đấu giá tài sản xây dựng, có dấu xác nhận của tổ chức đấu giá tài sản bao gồm thông tin đầy đủ về các nhóm tiêu chí, tiêu chí thành phần.

Không chấm điểm trong trường hợp người đại diện theo pháp luật, đấu giá viên của tổ chức bị kết án bằng bản án có hiệu lực pháp luật về tội vi phạm quy định về hoạt động bán đấu giá tài sản; tổ chức đấu giá tài sản, đấu giá viên bị xử lý vi phạm hành chính.

- Tổ chức đấu giá tài sản chịu trách nhiệm đối với thông tin, các giấy tờ, tài liệu chứng minh trong hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn của mình. Tổ chức đấu giá tài sản có thể gửi kèm theo bản đánh máy hoặc bản chụp các giấy tờ, tài liệu chứng minh trong hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn của mình.

*** Lưu ý tổ chức đấu giá tài sản:**

- Thực hiện đúng các hướng dẫn tại Công văn số 1949/BTP-BTTP, ngày 14/6/2022 của Bộ Tư pháp về triển khai Thông tư số 02/2022/TT-BTP.

- Hội đồng thanh lý xe ô tô chỉ nhận giải quyết khiếu nại của các tổ chức đấu giá tài sản nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá đúng quy định trong vòng 03 (ba) ngày làm việc kể từ ngày có thông báo kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá.

- Cán bộ tiếp nhận hồ sơ: Nguyễn Như Khuông, SĐT: 0983951992

Khi nộp hồ sơ đăng ký tham gia trực tiếp, người đến nộp hồ sơ cần xuất trình giấy giới thiệu và chứng minh nhân dân/căn cước công dân.

(Chú ý: Không hoàn lại hồ sơ đối với hồ sơ không được lựa chọn).

